

-Pressmeddelande-

LudvikaHem AB, årsredovisning för 2017

LudvikaHem redovisar ett positivt resultat för verksamhetsåret 2017. Resultatet efter skatt och fondering uppgick till + 1 316 tkr (+ 2 424 tkr), omsättningen till 228,2 Mkr (230,8 Mkr) samt balansomslutningen till 856,6 Mkr (828,5 Mkr), siffror inom parantes avser 2016.

En mycket stor efterfrågan på hyresrätter i kombination med en rekordlåg ränta fortsätter att stärka bolaget ekonomiskt. Bolagets goda ekonomi tillåter kraftfulla underhållsinsatser i fastighetsbeståndet.

Under 2017 har stort fokus varit på att lösa frågor kring den nyproduktion av hyresrätter som behöver starta. Upphandlingen har färdigställt för kv Tjädern i centrala Ludvika och alla beslut finns nu om att bygga de 53 nya attraktiva lägenheterna.

Produktionen startar efter sommaren 2018. En upphandling pågår också för Laggarrudden med preliminärt 56 hyresrätter. En ökad tillväxt och en ännu starkare arbetsmarknad i Ludvika förutsätter fler bostäder.

Inom organisationen fortsätter också arbetet med att utveckla rollen som fastighetsvärd. En av fastighetskoncernens många fördelar är de samordningseffekter som uppstår i en större organisation. Den starka ekonomin ger goda förutsättningar för ett brett och långsiktigt arbete kring effektiviseringar och förbättringar inom områden som miljö, kvalité, service och underhåll. Arbetsmiljö och trivsel bland våra medarbetare är andra prioriterade områden. Men framför allt är det viktigt att vi fortsätter utveckla våra kundrelationer och lever upp till vår vision "Det bästa boendet", säger Ulf Rosenqvist vd för LudvikaHem AB.

Frågor med anledning av pressmeddelandet besvaras av:

Ulf Rosenqvist 0240 - 869 00

Ludvika 2018-05-31